

Mardi 20 mai 2025

24^e Entretiens de la Villa Bissinger

"Actualités juridiques et fiscales : entre textes, jurisprudence et expériences"

Sous la présidence de **Pierre-Charles RANOUIL**,
Agrégré des facultés de droit, avocat (Paris)

PROGRAMME

8h45 : **Accueil** à la Villa Bissinger, 15 rue Jeanson, 51160 Aÿ-Champagne

9h00 : **Introduction, début des Entretiens**

Autour du foncier : Accès et transmission

9h15 : I : **Loi Sempastous** : 2 ans après son entrée en vigueur : où en est-on et quels sont les objectifs attendus ?

Intervenant : **Carole RICTER**, juriste fiscaliste, Fédération Nationale des Safer

10h15 : II : **Contrôle des structures** : " Le trésor " caché de la loi Sempastous ; une jurisprudence entre audace et frilosité.

Intervenant : **Samuel CREVEL**, docteur en droit, avocat Cabinet SCILLON, Paris

11h15 : III : **Actualités législative** : Mobilisation Agricole et répliques législatives : De la loi de Finances à la souveraineté agricole en passant par la protection du foncier agricole ...

Intervenant : **Emmanuel DORISON**, docteur en droit, avocat à la Cour, AFDR Champagne-Ardenne

12h30 : Déjeuner

Autour du raisin : Partage et valorisation

14h15 : IV : **Le Métayage** : Un partage plein de singularité.

Retour d'expérience : " La conversion enfin soumise ".

Statut fiscal et social du bailleur à métayage.

Intervenants : **Samuel CREVEL** et **Valérie LENOIR**, juriste fiscaliste CDER

15h30 : V : **Fermage, loyer et versement en bouteilles.**

Intervenant : **Christine JAIS**, avocate, Associée Société d'Avocats Christine Jais, Bordeaux

16h30 : VI : **La vente de raisin** : Accords interprofessionnels et contrats.

Intervenant : **Fabien BARTHE**, avocat à la Cour, AFDR Champagne-Ardenne et AFDR Bretagne

17h30 : Flûtes de clôture

Contact et inscription :

Etienne Monet etienne.monet@univ-reims.fr
06 21 19 18 22

